



Эскизный проект индивидуального одноэтажного жилого дома

Ведомость чертежей										
Лист		Наименование				Примечание				
1		Титульный лист								
2		Ведомость чертежей								
3		Общие данные								
4		Ведомость ссылочных документов								
9		Ведомость заполнения оконных и дверных проемов								
10		Схема заполнения оконных проемов								
11		Экспликация помещений								
12		План разбивки								
13		План на отметке 0,000								
14		План кровли								
15		Фасад 1-7								
16		Фасад 7-1								
17		Фасад А-Г								
18		Фасад Г-А								
19		Фасад 1-7*								
20		Фасад 7-1*								
21		Фасад А-Г*								
22		Фасад Г-А*								
23		Разрез 1-1								
24		Разрез 2-2								
25		Вид 1								
26		Вид 2								
27		Вид 3								
28		Вид 4								
29		Интерьер 1 этаж								
						Часть - ЭП				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
						Индивидуальный одноэтажный жилой дом		ЭП	2	29
						Ведомость чертежей				

						Часть - 37

				Индивидуальный одноэтажный жилой дом	Стация	Лист	Листов
					ЭП	2	29

29

				Ведомость чертежей	

Объектом капитального строительства является отдельно стоящий
двухэтажный жилой дом общей площадью 150,03 кв.м для строительства а объекте Заказчика по адресу:

Уровень ответственности здания II (нормального уровня ответственности)
 Степень огнестойкости: III
 Класс конструктивной пожарной ответственности: С3
 Класс функциональной пожарной опасности: Ф14
 Расчетная температура наиболее холодной пятидневки: град.С
 Расчетная снеговая нагрузка: кг/м2
 Нормативная глубина промерзания грунта: -

Площадь застройки: 205,53 м²;
Общая площадь: 135,73 м²;
Полезная площадь: 121,43 м²;
Строительный объем здания: 385,81 м³;
Верхняя отметка кровли: +4,388 м;
За нулевую отметку высоты условно принимается отметка верха панели цокольного перекрытия.

Проектируемый индивидуальный жилой дом располагается по адресу:

В плане жилой дом представляет собой прямоугольник с размерами сторон в осях А-Г/ 1-7. 10,242х20,876 м.
Габариты домакомплекта 10,392х 21,026 м.
Исходя из функционального назначения, на первом этаже находятся следующие помещения: Холл(9,91 м²), Детская 1 (16,48 м²)Гостиная/кухня (51,35 м²), Санузел 1 (3,13 м²), Спальня (16,22 м²), Детская 2 (14,70 м²),Санузел 2 (9,68 м²),Терраса (18,52 м²), Крыльцо (10,04 м²), Гараж (38,75 м²)
Материал отделки стен – верх: деревянная вагонка(темная), низ: штукатурка(светлая)
Материал цоколя – ничиха (под камень)
Материал кровли – мягкая черепица

Фундамент – Деревянный ростверк на винтовых сваях (сечение ростверка 200х150мм)свая-108мм
По конструктивному решению здание является каркасно-панельным. Основными несущими элементами здания являются деревянный несущий каркас стен, перекрытий, крыши и SIP-панелей. Деревянный каркас здания и SIP-панели собираются одновременно и образуют единую конструкцию, которая является несущей.
Наружные стены здания, крыша собираются из SIP-панелей – высокотехнологичной монолитной трехслойной конструкции, состоящей из двух листов ОСП (ориентированной стружечной плиты производства Германии, толщиной 12 мм) и утеплителя (твердого пенополистирола ПСБ-С М-25). По торцам панели клеится и прибивается посредством шурупов (черных по дереву 3,5 х 40 мм шагом 150 мм) деревянный брус, играющий роль либо замка, либо замыкающего элемента.
Толщина наружных стеновых панелей – 174 мм, внутренних несущих – 174мм, перегородки – 124мм, стен гаража –124мм.
Перекрытия на отметке 0,000 состоят из SIP-панелей толщиной 224 мм и усилены брусом 200 (h) х 100 с шагом 620 мм.
Материал ступеней и площадки входной группы – дерево
Толщина панелей кровли – 174мм, усилены брусом 150х100 мм

[illegible]

Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование
СП 112.13330.2012	"Пожарная безопасность зданий и сооружений"
СП 52.13330.2011	"Естественное и искусственное освещение"
Федеральный закон № 123-ФЗ от 22 июля 2008г.	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности
Гост 21501-93	Правила выполнения архитектурно-строительных рабочих чертежей.
ТУ 5366-142-39124899-2004	Панели трехслойные "sip" с утеплителем из пенополистерольных и минеральных плит
Гост 8486-86	Пиломатериалы хвойных пород, ТУ.
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции.
СП 64.13330.2011	Деревянные конструкции.
СП 20.13330.2011	Нагрузки и воздействия.
СП 50.13330.2012	Тепловая защита зданий.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Часть - ЭП

						Часть - ЭП		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Индивидуальный одноэтажный жилой дом	Стадия	Лист
							ЭП	4
						Ведомость ссылочных документов	Листов	29

Ведомость заполнения оконных и дверных проемов

Маркировка	Высота	Ширина	Количество
Д1	2100	1000	1
Д2	2100	900	4
Д3	2100	800	2
Д4	2100	925	1
Д5	2500	3000	1
ОК2	1400	1070	3
ОК3	1400	500	1
ОК4	400	800	2
ОК11	2300	500	2
ОК12	2300	1250	3

09/09/2017

ВЗАМ. ЦНВ. №

Ποδη. u. ποτα

Инв. № подл.

Часть - ЭП

Индивидуальный одноэтажный жилой дом

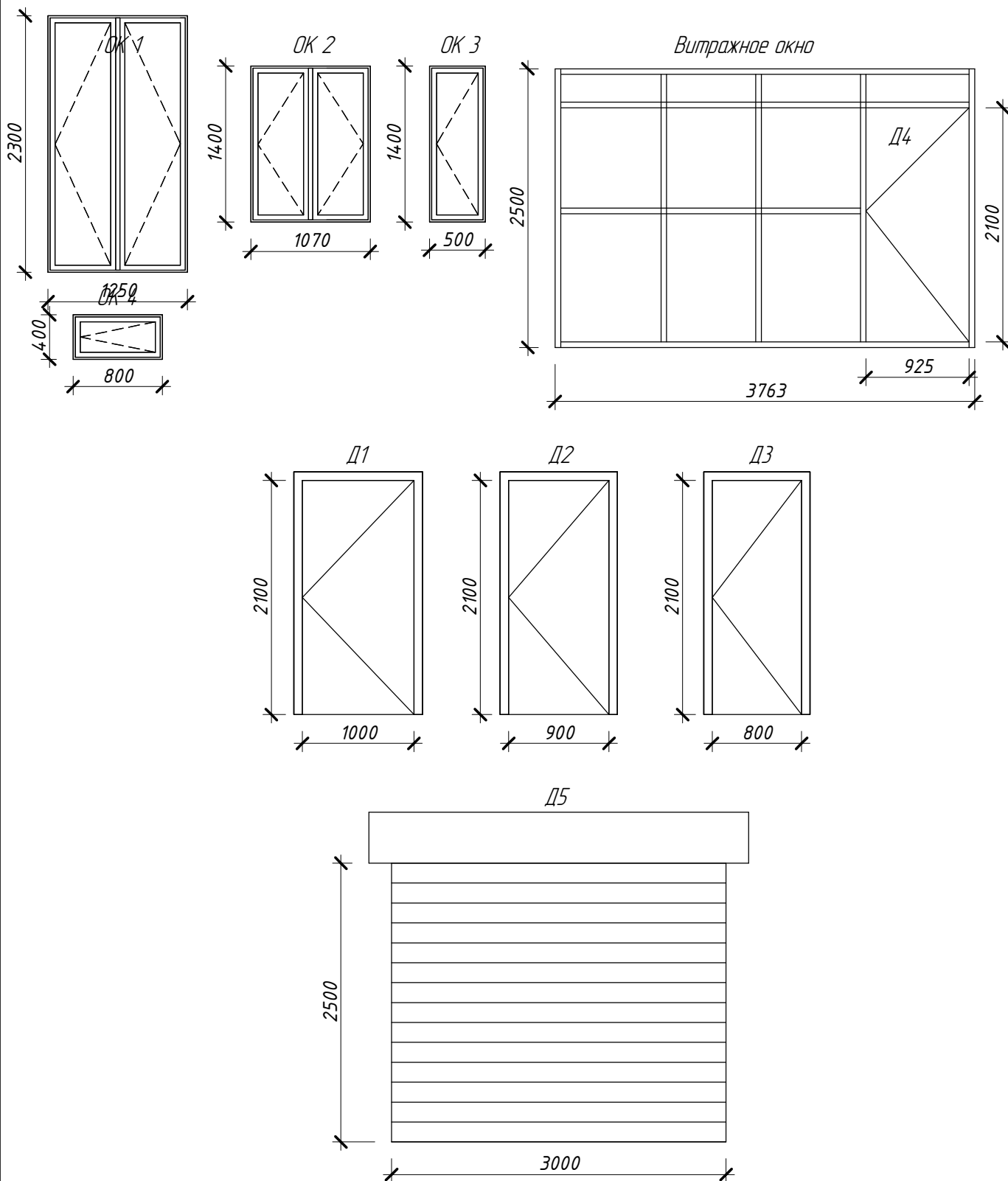
Стандарт

АУСТРА

Aucto

Ведомость заполнения оконных и дверных проемов

Схема заполнения оконных проемов



Часть - ЭП

Индивидуальный одноэтажный жилой дом

Схема заполнения оконных проемов

Этадия	Лист	Листов
ЭП	10	29

Экспликация помещений

№ пом	Наименование	Площадь, м ²
1	Холл	9,91 м ²
2	Детская 1	16,48 м ²
3	Гостиная/кухня	51,35 м ²
4	Санузел 1	3,13 м ²
5	Спальня	16,22 м ²
6	Детская 2	14,66 м ²
7	Санузел 2	9,68 м ²
8	Терраса	18,52 м ²
9	Крыльцо	10,04 м ²
10	Гараж	38,75 м ²

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

Взам. инв. №

Подг. у Беога

Инв. № подл.

Часть - 3П

Индивидуальный одноэтажный жилой дом

Экспликация помещений

Стадія

37

Ауст

11

Лустов

29

План на отметке 0,000



Часть - ЭП

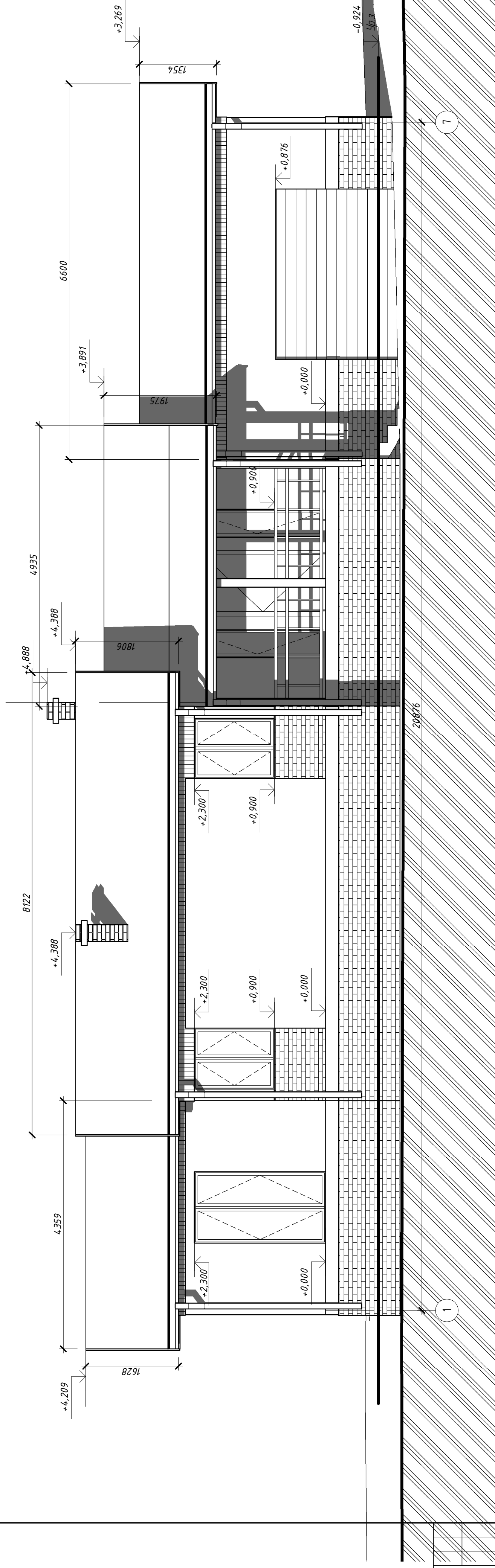
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ЭП	13	29			

Индивидуальный одноэтажный жилой дом

План на отметке 0,000

Изд. № подл.	Взам. инв. №	Лист	Листов
		ЭП	29

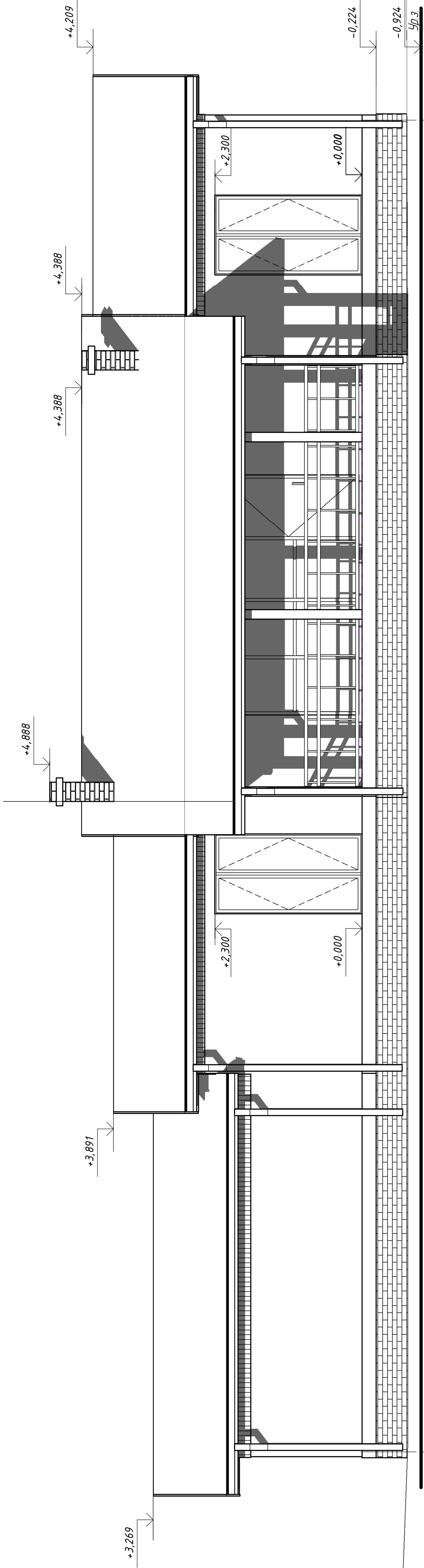
φασαδ 1-7



Часть - ЭП						Лист			Листов		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Индивидуальный одностатный жилой дом			ЭП		
									15		
						Фасад 1-7			29		

[illegible]

Фасад 7-1



Изд. № подл.	Лист в доме	Листов			
		Всего	№	Док.	Дат.
Изд. № подл.	Лист в доме	Всего	№	Док.	Дат.

Часть - ЭП

Индивидуальный одноэтажный жилой дом

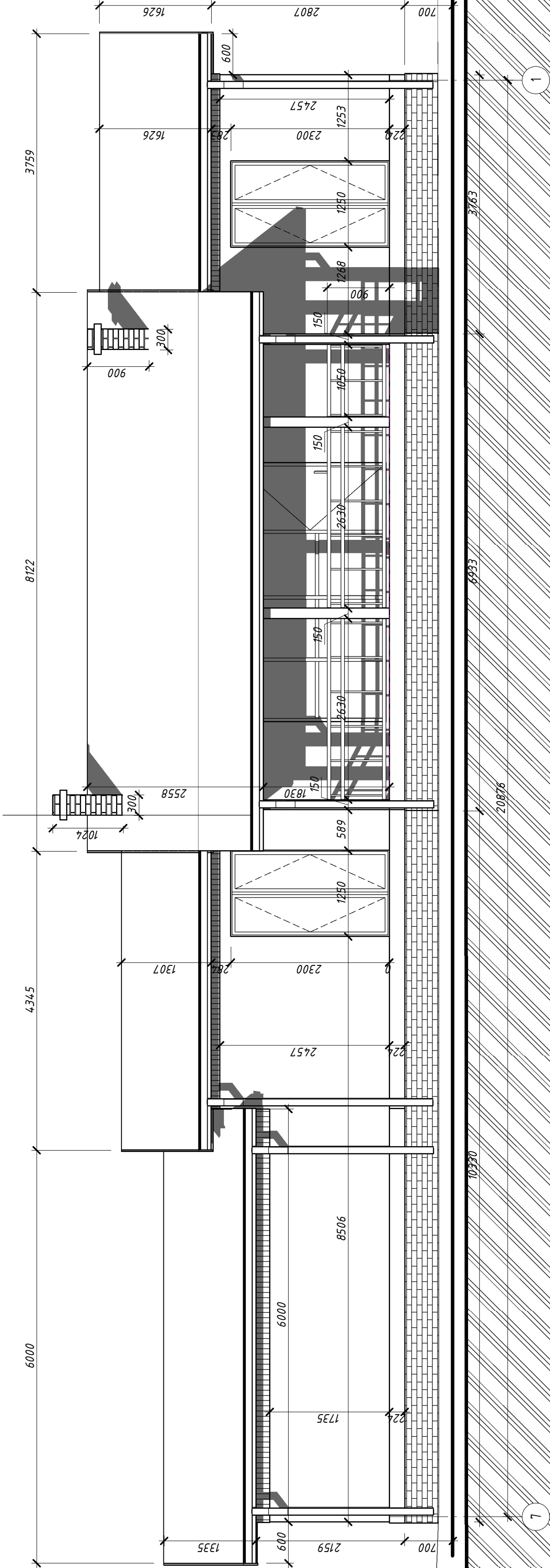
Фасад 7-1

29

16

ЭП

Фасад 7-1*



1

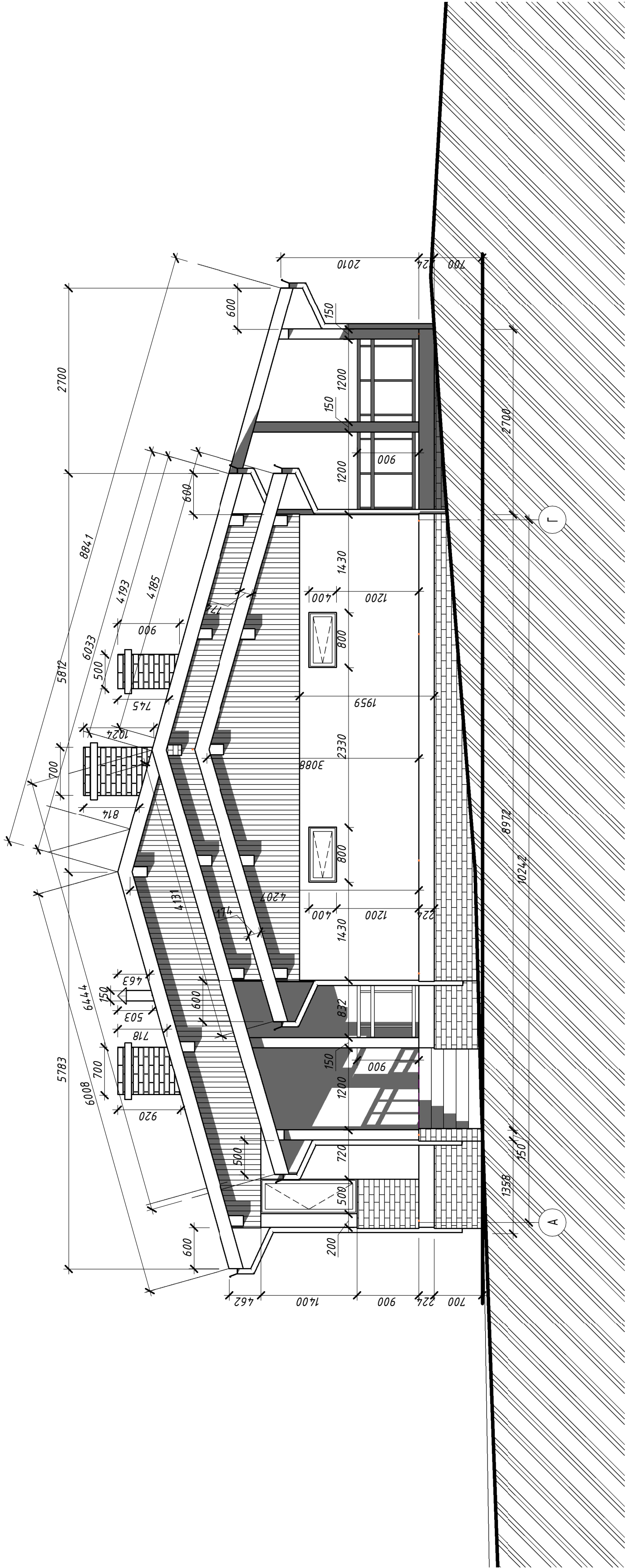
1

Изд. № подл.	Изд. в дом	Взам. инв. №	Лист	Листов	Изд. № подл.

Часть - ЭП

Индивидуальный жилой дом	ЭП	20	29
Фасад 7-1*			

Фасад А-Г*



Изд. № подл.		Лист		Лист		Лист	
Взам. инв. №		Лист		Лист		Лист	
Лист		Лист		Лист		Лист	

Часть - ЭП

Индивидуальный жилой дом		ЭП	21	29
Фасад А-Г*				









