Архитектурный проект индивидуального жилого дома

Содержание	
Наименование	Стр.
Титульный лист	1
Содержание	2
Общие данные	3
Общие данные	4
Ведомости ссылочных документов	5
Ведомость заполнения оконных и дверных проемов	6
Схема заполнения оконных и дверных проемов	7
План ростверка	8
План 1 этажа	9
План кровли	10
Фасад 1-5	11
Фасад 5-1	12
Фасад А-Г	13
Фасад Г-А	14
Разрез 1-1	15
Разрез 2-2	16
Вид 1,2	17
Вид 3,4	18
Схема интерьера 1 этаж	19

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Часть -ЭП		
						Индивидуальный жилой дом	Стадия: ЭП	Лист: 2 / Листов: 19
						Содержание		

Исходные данные

Объектом капитального строительства является отдельно стоящий одноэтажный жилой дом

Общие сведения

Уровень ответственности здания: II (нормального уровня ответственности)
Степень огнестойкости: III
Класс конструктивной пожарной ответственности: С3
Класс функциональной пожарной опасности: Ф1.4
Расчетная температура наиболее холодной пятидневки: С
Расчетная снеговая нагрузка: кг/м2
Ветровой режим за декабрь-февраль характеризуется преобладанием ветров.
Нормативная глубина промерзания грунтов м

Технико-экономические показатели.

Площадь застройки: 92,19 м2;
Общая площадь помещений: 75,48м2;
Строительный объём здания: 407м3;
Высота помещений 1-го этажа – 2,5м – без чистовой отделки полов и потолков;
Верхняя отметка кровли: +4,796 м;
За нулевую отметку высоты условно принимается отметка верха панели цокольного перекрытия.

Архитектурно – планировочное решение.

Экспликация помещений

№ пом	Наименование	Площадь, м²
План 1 этажа на отм. +0.000		
1	Спальня	11,21 м²
2	Техблок	6,85 м²
3	Кухня	13,40 м²
4	Спальня	11,21 м²
5	С\У	5,17 м²
6	Тамбур	3,65 м²
7	Гостинная	21,53 м²
8	коридор	2,45 м²
		75,48 м²
Общий итог: 8		75,48 м²

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Часть -ЭП

Индивидуальный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
ЭП	3	19

Общие данные

Конструктивное решение.

Фундамент – деревянный ростверк Н200х150мм на винтовых сваях 108 мм

По конструктивному решению здание является каркасно-панельным. Основными несущими элементами здания являются деревянный несущий каркас стен, перекрытий, крыши и SIP-панелей. Деревянный каркас здания и SIP-панели собираются одновременно и образуют единую конструкцию, которая является несущей.

Наружние стены здания собираются из SIP-панелей – высокотехнологичной монолитной трехслойной конструкции, состоящей из двух листов ОСП и утеплителя (твердого пенополистирола ПСБ-С М-25). По торцам панели вклеивается и пришиваются посредством шурупов (черных по дереву 3,5 х 40 мм шагом 150 мм) деревянный брус, играющий роль либо замка, либо замыкающего элемента.

Толщина наружных стеновых панелей – 174 мм, внутренних несущих – 174мм, перегородки – 118мм.

Перекрытия на отметке 0,000 состоят из SIP-панелей толщиной 224 мм и усилены брусом 200 (h) х 100 с шагом 620 мм. Перекрытия первого этажа на отм. +2,724 – остоят из SIP-панелей толщиной 224мм и усилены брусом 200(h) х 100 с шагом 620 мм

Материал ступеней и площадки входной группы – дерево.

Крыша-стропильная система , холодная

Отделка фасада – виниловый сайдинг , цвет серый.

Отделка цоколя – вентилируемый фасад «Ханьи» , цвет серый.

Кровля – металлочерепица , цвет серый.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Часть -ЭП		
						Индивидуальный жилой дом	Стадия: ЭП	Лист: 4 / Листов: 19
						Общие данные		

Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 1.13130.2009 изм.1	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 4.13130.2009 изм.1	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.	
	Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
Федеральный закон N 117-ФЗ от 10.07.2012	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	
СП 54.13330.2011	Здания жилые многоквартирные	
ГОСТ 21.501-93	Правила выполнения архитектурно-строительных рабочих чертежей	
ТУ 5366-142-39124899-2004	Панели трехслойные "sip" с утеплителем из пенополистирольных и минераловатных плит	
ГОСТ 8486-86	Пиломатериалы хвойных пород, ТУ	
СНиП 0.03.01-87	Несущие и ограждающие конструкции	
СП 64.13330.2011	Деревянные конструкции	
СП 20.13330.2011	Нагрузки и воздействия	
СП 50.13330.2012	Тепловая защита зданий	
СП 52.13330.2011	Естественное и искуственное освещение	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Часть -ЭП

Индивидуальный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
ЭП	5	19

Ведомости ссылочных документов

Ведомость заполнения дверных проемов			
Маркировка типоразмера	**Высота**	**Ширина**	**Количество**
Д1	2100	1000	2
Д2	2100	900	4
Д3	2100	800	1

Ведомость заполнения оконных проемов			
Маркировка типоразмера	**Высота**	**Ширина**	**Количество**
ОК-01	1400	1250	3
ОК-02	1400	2000	1
ОК-03	1400	1000	1
ОК-04	610	610	2
ОК-05	1400	1500	2

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

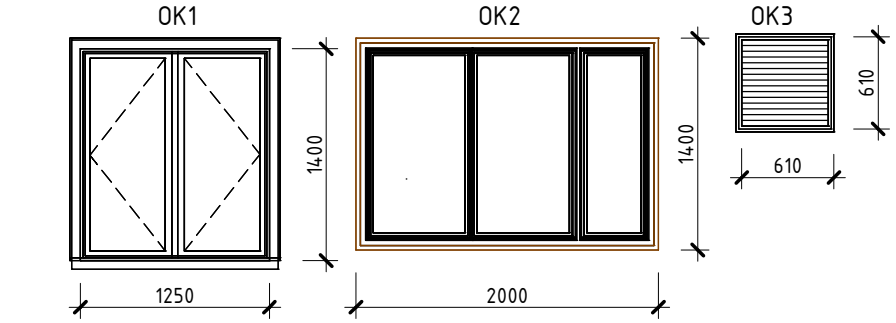
Инв. № подл.

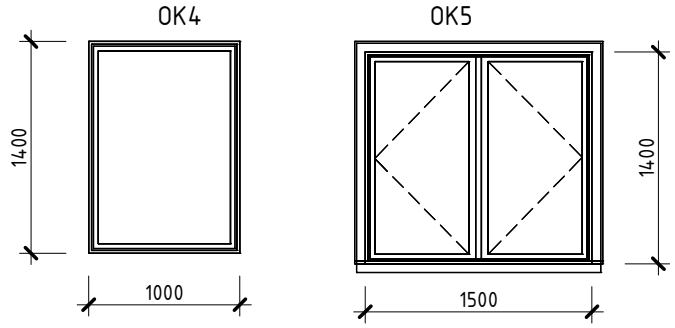
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

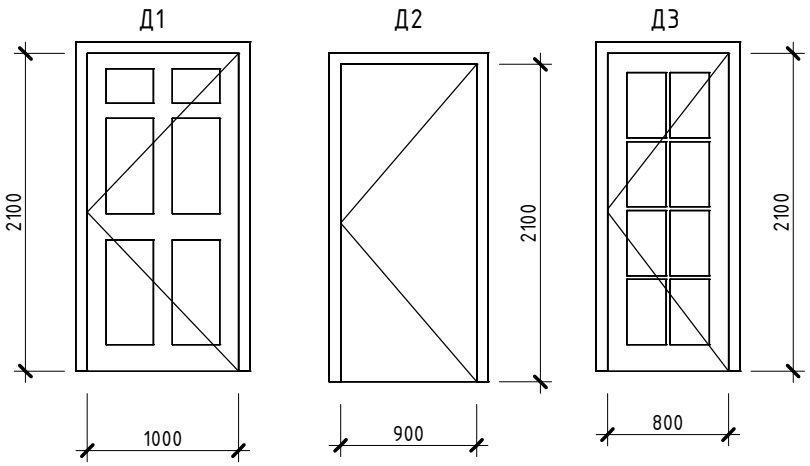
Часть -ЭП

	Стадия	Лист	Листов
Индивидуальный жилой дом	ЭП	6	19
Ведомость заполнения оконных и дверных проемов			

Схема заполнения оконных и дверных проемов







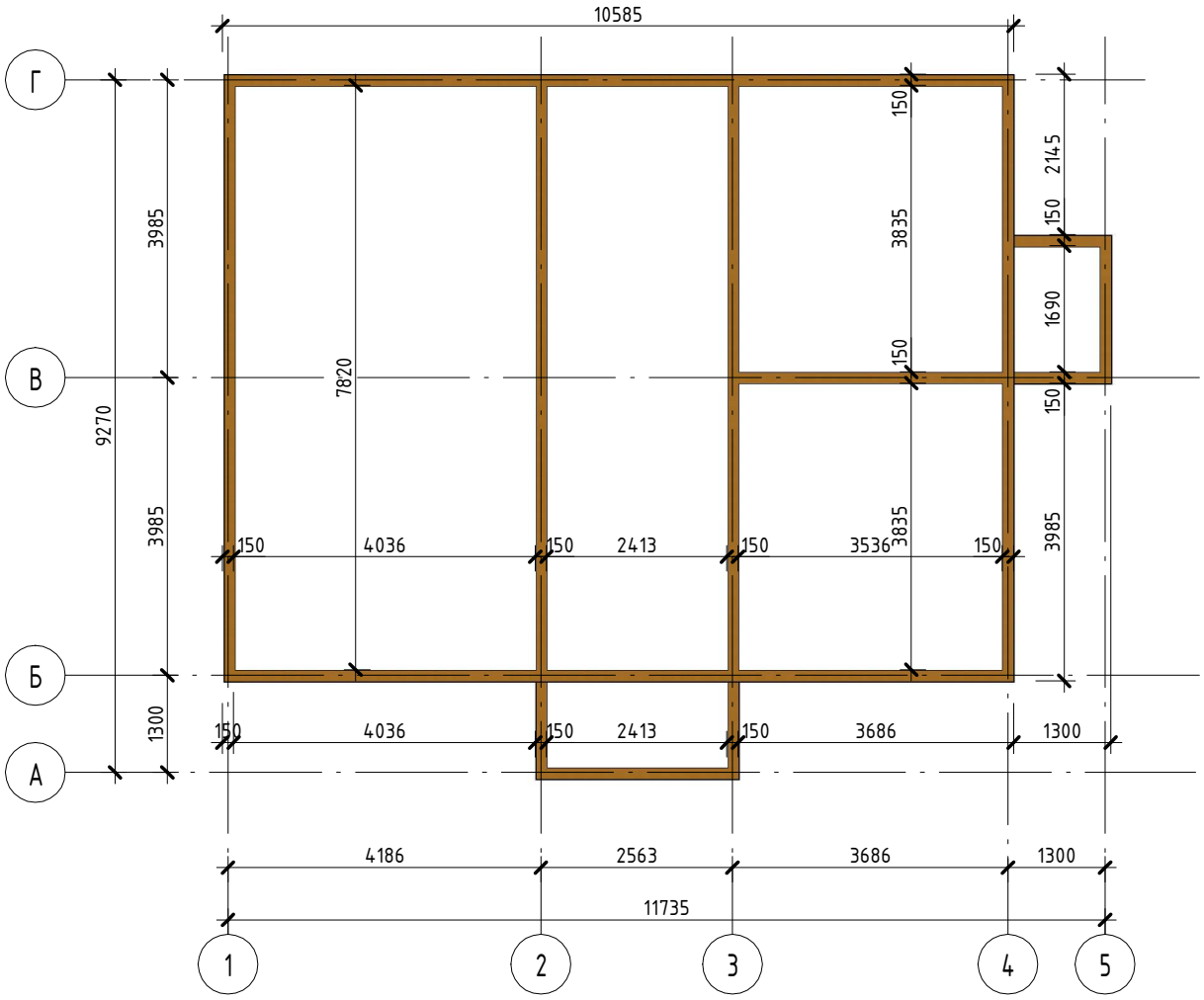
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Часть -ЭП		
						Индивидуальный жилой дом	Стадия: ЭП	Лист: 7 / Листов: 19
						Схема заполнения оконных и дверных проемов		



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Часть -ЭП

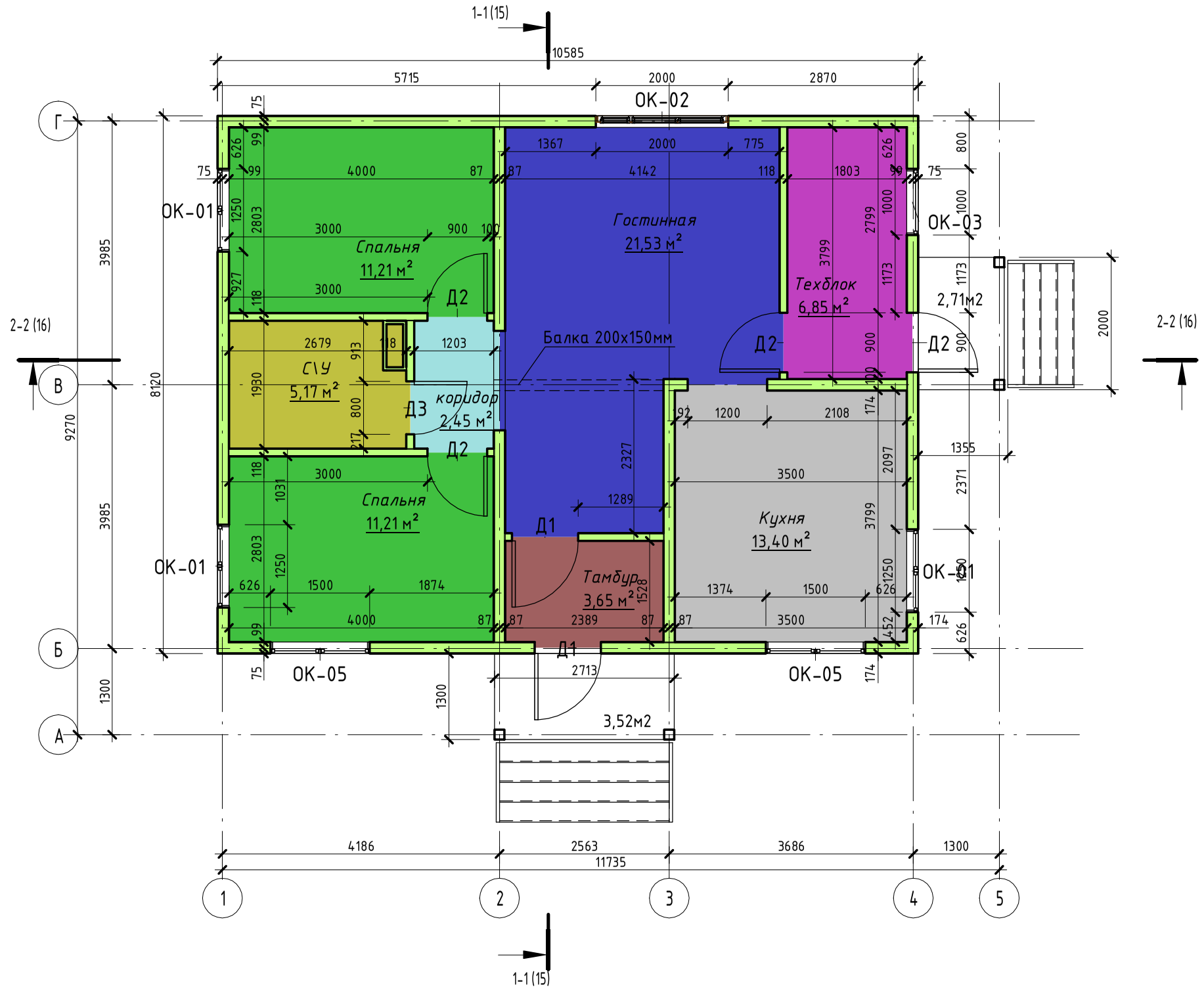
Индивидуальный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
ЭП	8	19

План ростверка

План 1 этажа на отм. +0.000

1 : 75



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Часть -ЭП

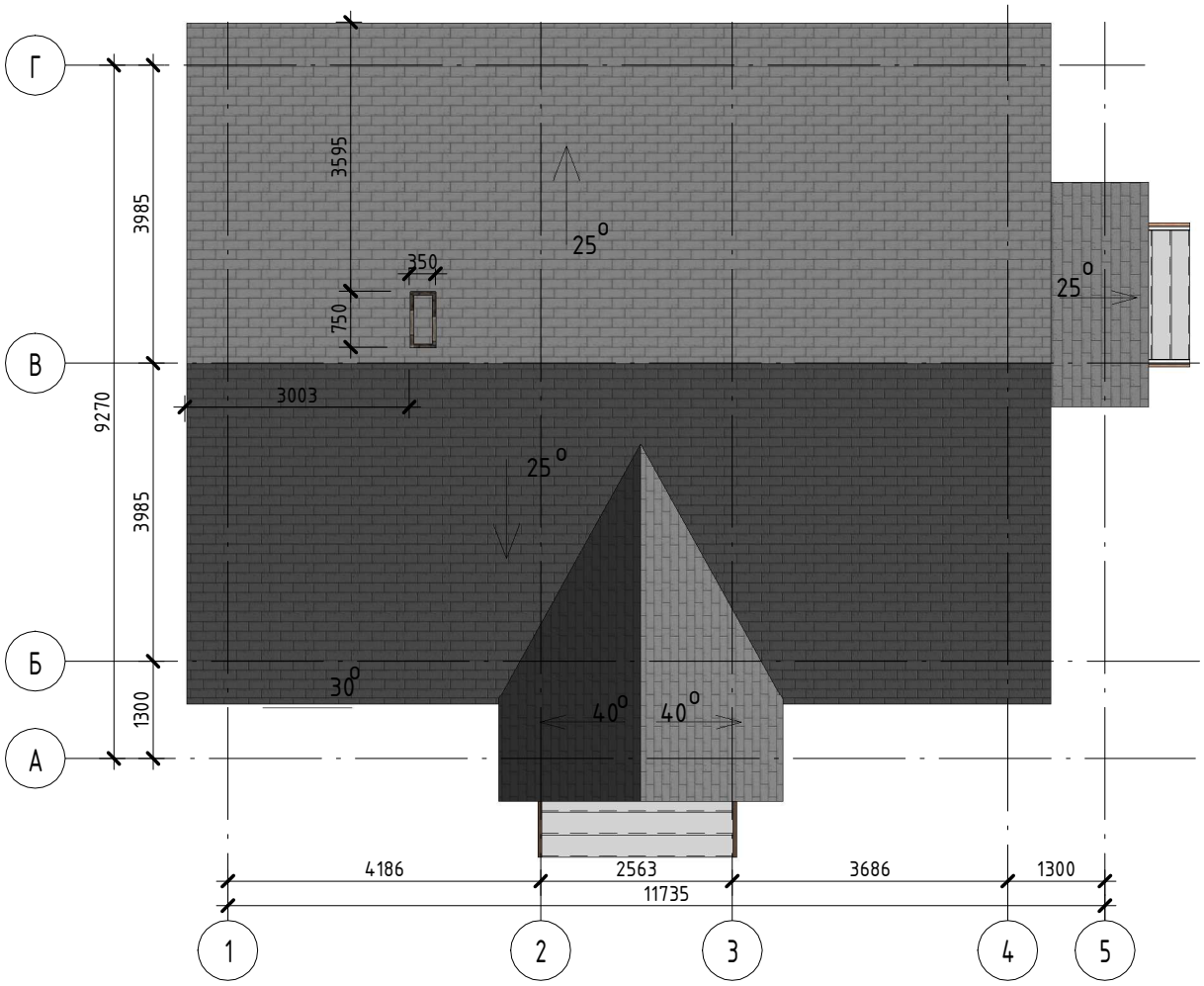
Индивидуальный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
ЭП	9	19

План 1 этажа

План кровли

1 : 100



Вент.канал показан условно

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Часть -ЭП

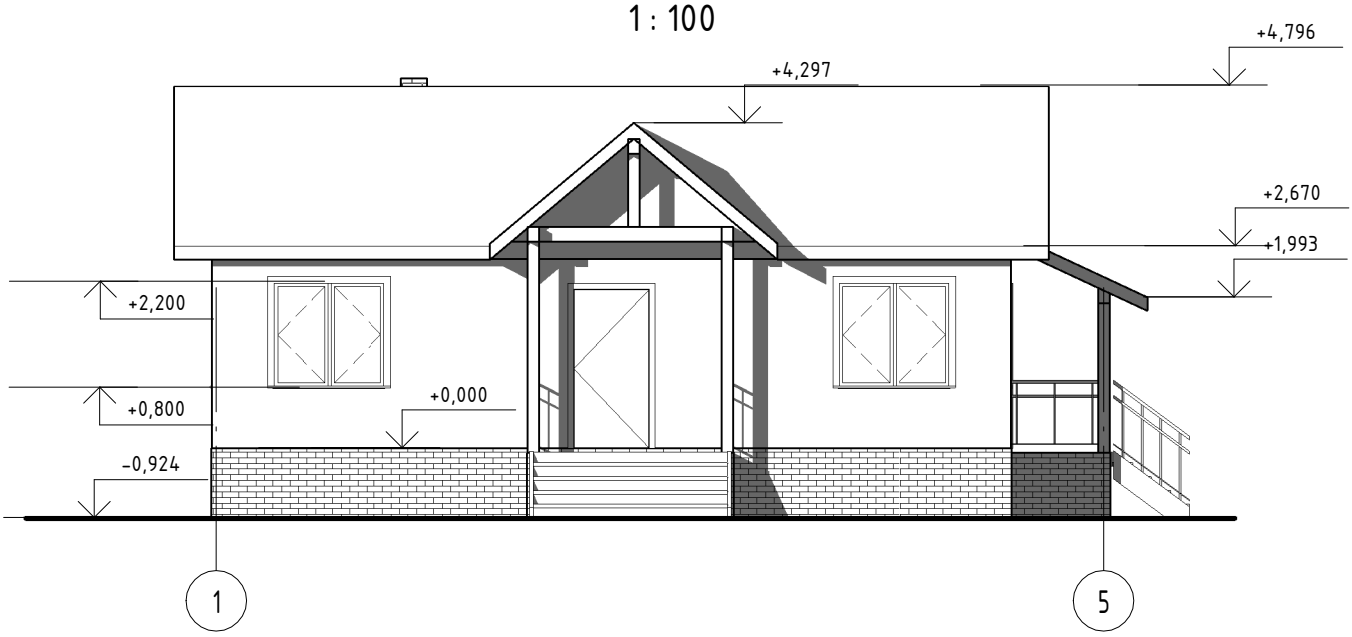
Индивидуальный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
ЭП	10	19

План кровли

Фасад 1-3

1 : 100



Согласовано

Взам. инв. №

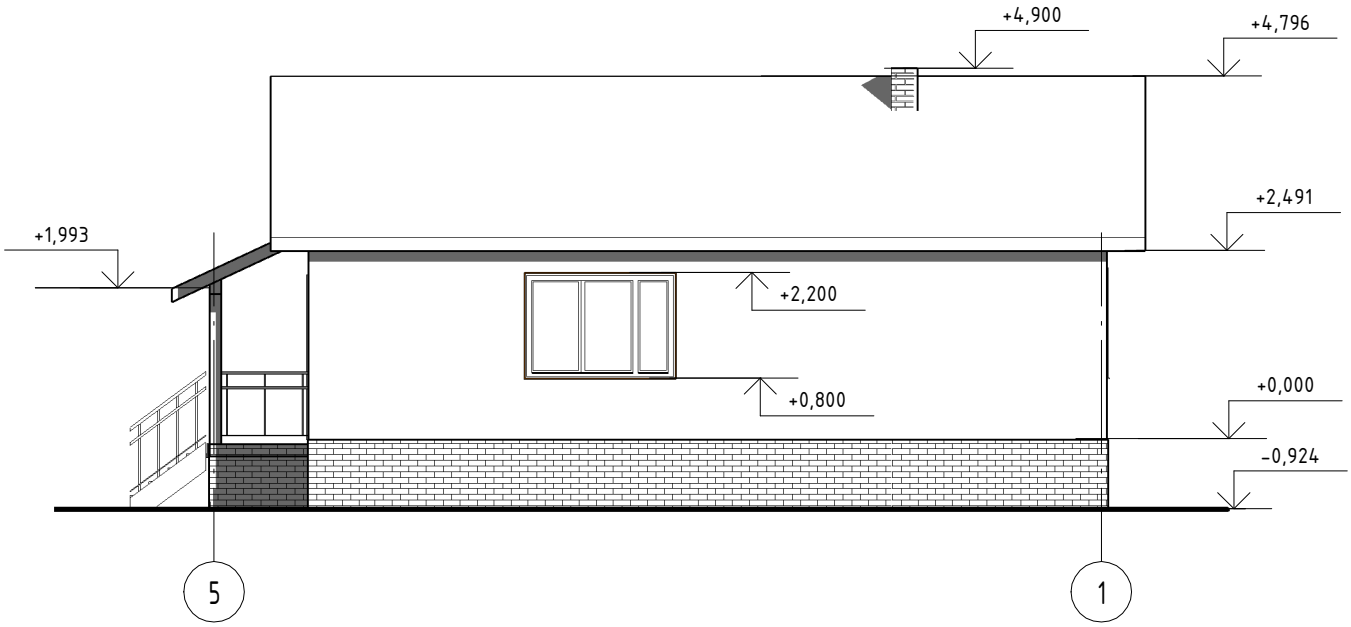
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Часть -ЭП		
						Индивидуальный жилой дом	Стадия: ЭП	Лист: 11 / Листов: 19
						Фасад 1-5		

Фасад 3-1

1 : 100



Согласовано

Взам. инв. №

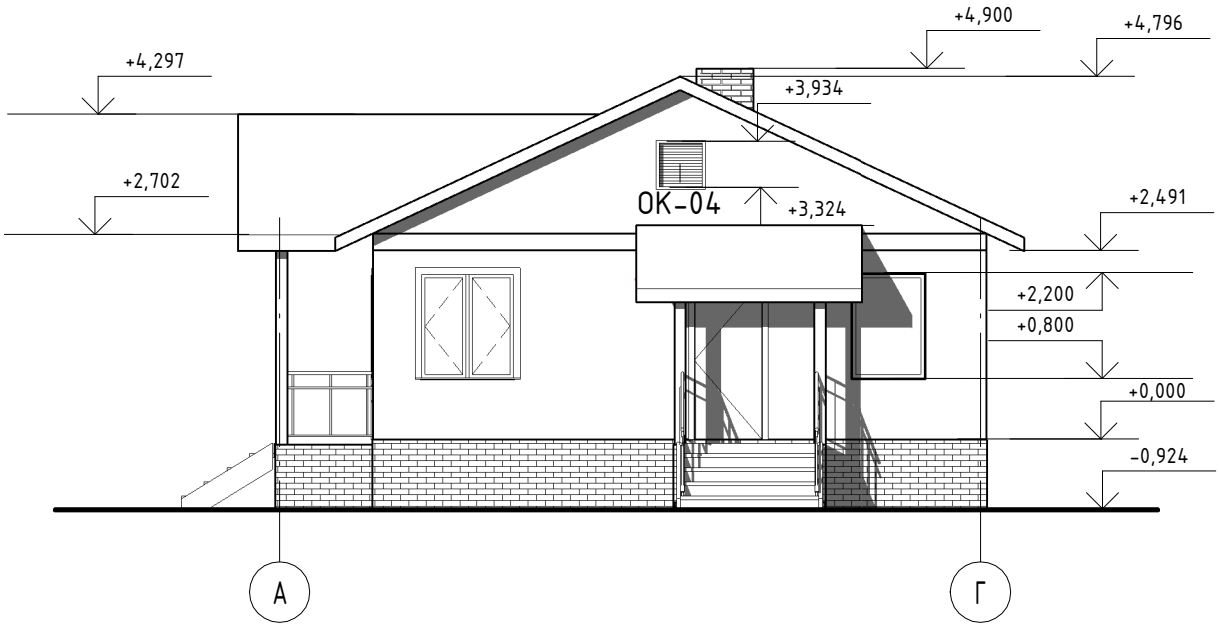
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Часть -ЭП		
						Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	12	19
						Фасад 5-1			

Фасад 4-6

1 : 100



Согласовано

Взам. инв. №

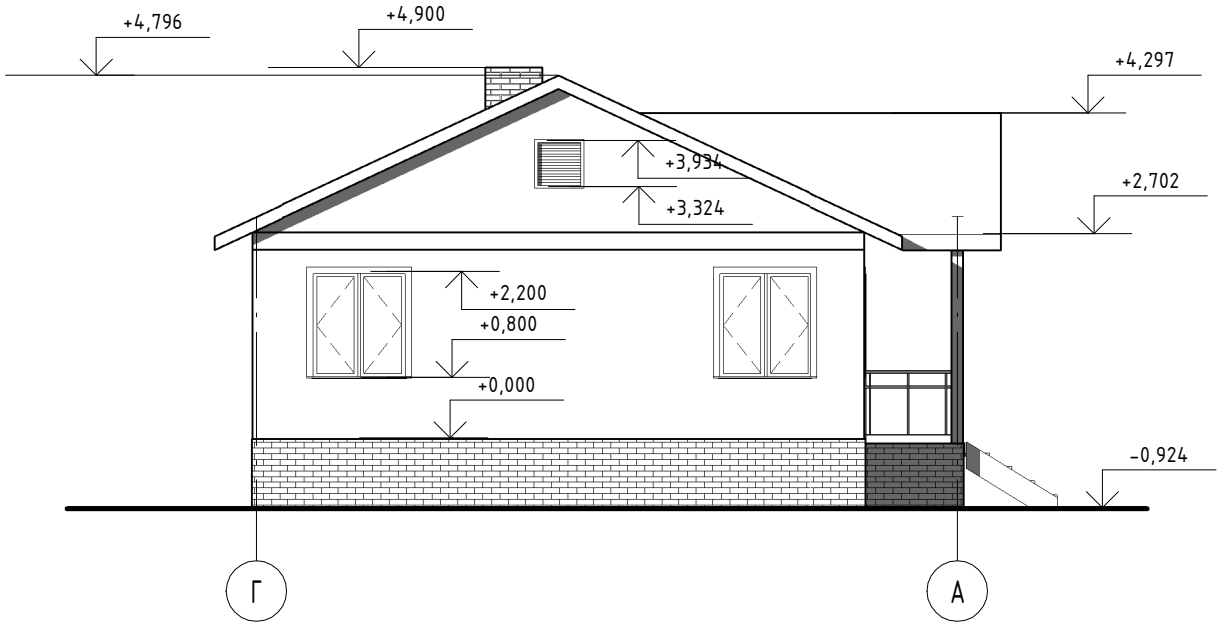
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Часть -ЭП		
						Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	13	19
						Фасад А-Г			

Фасад 6-4

1 : 100



Согласовано

Взам. инв. №

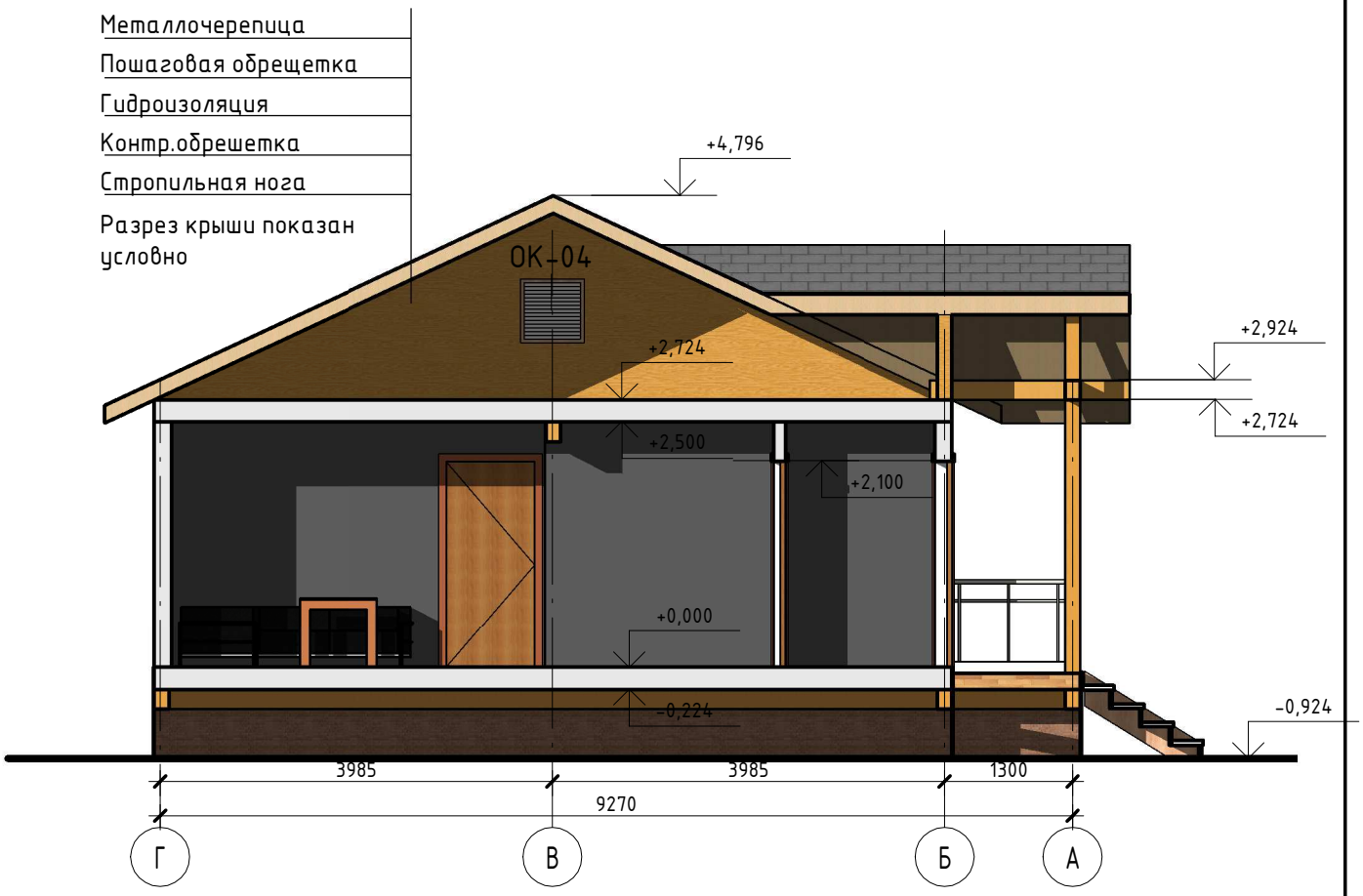
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Часть -ЭП		
						Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	14	19
						Фасад Г-А			

1-1

1 : 75



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Часть -ЭП

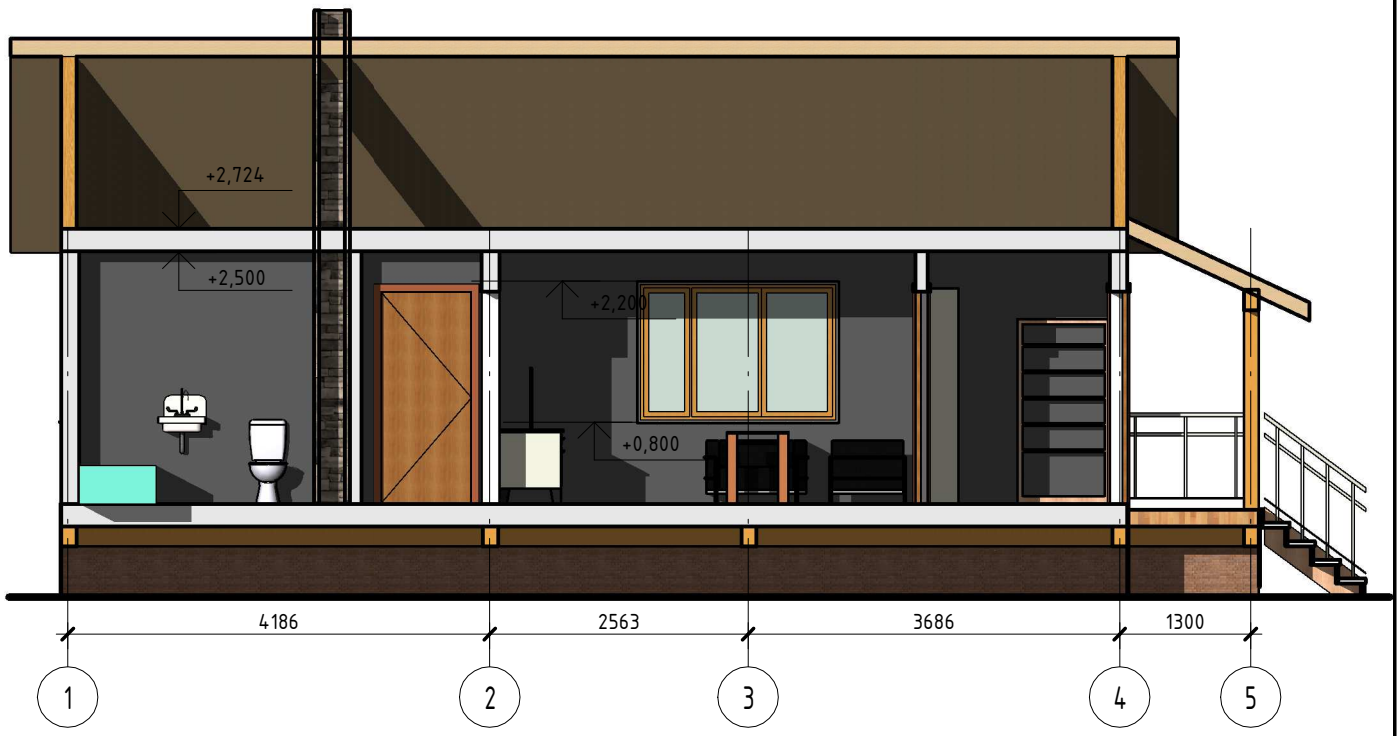
Индивидуальный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
ЭП	15	19

Разрез 1-1

2-2

1 : 75



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Часть -ЭП		
						Индивидуальный жилой дом	Стадия: ЭП	Лист: 16 / Листов: 19
						Разрез 2-2		

Вид1

Вид2

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Часть -ЭП		
						Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	17	19
						Вид 1,2			

Вид3

Вид4

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Часть -ЭП		
						Индивидуальный жилой дом	Стадия: ЭП	Лист: 18 / Листов: 19
						Вид 3,4		

Схема интерьера 1 этаж

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Часть -ЭП		
						Индивидуальный жилой дом	Стадия: ЭП	Лист: 19 / Листов: 19
						Схема интерьера 1 этаж		